

## نصائح-تقلل-ضريبة-التركة-على-عقارات-بريطانيا



عددت ريم الجميلي، محامية لدى بودل هاتفيلد وسائل التقليل من قيمة ضريبة التركة العقارية والتي تشمل ما يملكه البريطانيون داخل وخارج المملكة المتحدة

وقالت الجميلي في مقابلة مع "العربية" إن ضريبة التركة البالغة نسبتها 40% من قيمة الأملاك الإجمالية في وقت الوفاة، تأخذ قيمة مهمة يجدر التحوط لها ومحاولة التقليل منها، وفق الاستفادة من الإعفاءات بالقانون البريطاني

"وأكدت أن هذه الضريبة تطبق على ملاك العقارات بصرف النظر عن إقامتهم داخل أو خارج بريطانيا

كما أوضحت أن انتقال الملكية للزوج أو الزوجة بعد وفاة أحدهما يكون معفى من هذه الضريبة، أما الأبناء فلا يشملهم ذلك الإعفاء

وتتمثل طرق تقليل قيمة ضريبة التركة على العقارات البريطانية، في كتابة وصية لدى محام بريطاني قبل الوفاة لنقل الملكية، أو الحصول على تمويل بنكي في وقت الشراء لأن قيمة التمويل البنكي معفاة، بجانب أن أول 325 ألف باوند من قيمة العقار معفاة أساسا بموجب القانون